

Соколова Наталья Богдановна
Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Жилой дом на земельном участке, 143214, Московская обл., м.о. Можайский, Шишиморова д., Поляна ул., д. 18, кадастровый номер: 50:18:0080111:1762, 50:18:0080111:1942 – земельный участок.

Технические условия
38-26-303-242624(470045)
Максимальная мощность

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Демонтаж ВЛ-0,4 кВ (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 139Л	км	0,06	0,00	347 330,00	0,00	37 033,45	384 363,45	0,00	20 839,80	0,00	2 222,01	23 061,81	26 666,32
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							4 573,55	4 573,55				274,41	274,41	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							7 430,00	7 430,00				445,80	445,80	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							11 199,90	11 199,90				671,99	671,99	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							13 830,00	13 830,00				829,80	829,80	
	Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,06	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	182 470,20	6 495,00	23 867,40	212 832,60	246 097,90
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00				5 963,40	5 963,40	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00				4 044,00	4 044,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00				6 199,20	6 199,20	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							127 680,00	127 680,00				7660,80	7 660,80	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	203 310,00	6 495,00	26 089,41	235 894,41	272 764,22
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												6 237,81		
	Строительный контроль												4 489,80		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												6 871,19		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												8 490,60		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Можайского РЭС

В.В. Архипов

Заместитель начальника Можайского РЭС

Расчет выполнил:
специалист СЛД ТП МРЭС



Е.А. Кумбариди-Терехова



Т.Г. Прудовская

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Соколова Наталья Богдановна

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Жилой дом на земельном участке, 143214, Московская обл., м.о. Можайский, Шишиморово д., Поляна ул., д. 18, кадастровый номер: 50:18:0080111:1762, 50:18:0080111:1942 – земельный участок.

	Срок окончания ПНР:	2027							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027							
	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.		Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
		2025	2026	2027	2028	2029	2030		
		1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304		
1	ПНР	6 237,81	1,074	1,055	1,041				7 212,77
2	СМР	203 310,00	1,074	1,055	1,041				235 086,93
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
4	ПНР	6 495,00	1,074	1,055	1,041				7 510,16
5	Содержание службы заказчика	8 490,60	1,074	1,055	1,041				9 817,66
6	Строительный контроль	4 489,80	1,074	1,055	1,041				5 191,55
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	6 871,19	1,074	1,055	1,041				7 945,15
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	235 894,41							272 764,22

ИТОГО (без НДС), руб.	272 764,22
НДС-22%, руб.	60 008,13
ВСЕГО с НДС, руб.	332 772,34

в т.ч. ПИР без НДС	7 212,77
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	265 551,45

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

(подпись)

Прудовская Т.Г.

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

(подпись)

Кумбардин-Терехова Е.А.

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Соколова Наталья Богдановна

Объект:

**Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Жилой дом на земельном участке,
143214, Московская обл., м.о. Можайский, Шишиморово д., Поляна ул., д. 18, кадастровый номер:
50:18:0080111:1762, 50:18:0080111:1942 – земельный участок.**

Дата окончания строительства **2027**

Срок окончания ПИР **2027**

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,06	0,00	182 470,20	6 495,00	17 904,00	5 963,40	212 832,60
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,06	0,00	20 839,80	0,00	1 947,59	274,41	23 061,81
	ВСЕГО по объекту		0,00	203 310,00	6 495,00	19 851,59	6 237,81	235 894,41

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,06	0,00	210 989,92	7 510,16	20 702,36	6 895,47	246 097,90	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,06	0,00	24 097,02	0,00	2 252,00	317,30	26 666,32	
	ВСЕГО по объекту		0,00	235 086,93	7 510,16	22 954,36	7 212,77	272 764,22	

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

 _____
(подпись)

Прудовская Т.Г.

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

_____ 
(подпись)

Кумбариди-Терехова Е.А.